

KMJ Deweloper Spółka z o.o.	INFORMACJA DOTYCZĄCA OCHRONY DANYCH OSOBOWYCH
--------------------------------	--

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE, (RODO) informuję, iż:

administratorem przetwarzanych danych osobowych jest KMJ Deweloper Spółka z o.o., ul. Jodłowa 11, 72-003 Dobra(dalej jako KMJ Deweloper lub "Administrator Danych Osobowych).

Dane osobowe przetwarzane są przez przedsiębiorstwo KMJ Deweloper Spółka z o.o.w celu realizacji uprawnień i obowiązków związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, w szczególności w zakresie prowadzonej działalności deweloperskiej.

Przetwarzanie danych jest niezbędne w celu przeprowadzenia czynności na żądanie osoby, której dane dotyczą zmierzających do podpisania umowy rezerwacyjnej, a w dalszej kolejności także umowy przedwstępnej, deweloperskiej, umowy przenoszącej własność nieruchomości i tym podobnych oraz w celu realizacji tych umów(art. 6 ust 1 lit b RODO).

Przetwarzanie danych wynika również z usprawiedliwionych potrzeb przedsiębiorstwa KMJ Deweloper Spółka z o.o., takich jak: podejmowanie czynności faktycznych i prawnych w celu realizacji umów przez strony, zapewnienie obsługi płatniczej, windykacja należności, podtrzymanie relacji z klientem, kontrola jakości oferowanych usług, archiwizacja danych w celu zapewnienia rozliczalności usług (art. 6 ust 1 lit f RODO).

Przetwarzanie danych może być także niezbędne ze względu na konieczność wypełnienia obowiązków prawnych, w tym obowiązku dotyczącego udokumentowania wykonania usługi poprzez wystawienie faktury VAT lub rozliczenia zakupionej usługi (art. 6 ust 1 lit c RODO).

Przedsiębiorstwo KMJ Deweloper Spółka z o.o. przetwarza pozyskiwane dane osobowe tylko w niezbędnym zakresie. Dane osobowe nie są przetwarzane w sposób zautomatyzowany, w tym również poprzez ich profilowanie. Dane osobowe pozyskane w związku z prowadzoną działalnością gospodarczą przetwarzane są przez okres nie dłuższy niż okres przedawnienia roszczeń podatkowych lub roszczeń cywilnoprawnych przedsiębiorstwa KMJ Deweloper Spółka z o.o. lub klienta/kontrahenta, w zależności, które z tych zdarzeń nastąpi później. Dane osobowe pozyskane wyłącznie na podstawie zgody będą przetwarzane aż do odwołania zgody.

W uzasadnionych okolicznościach, dane osobowe klientów, kontrahentów i innych podmiotów, z którymi KMJ Deweloper nawiązała kontakt/relacje związane z prowadzoną działalnością gospodarczą, przekazywane są zaufanym partnerom (podmiotom przetwarzającym), w szczególności podmiotom świadczącym usługi księgowe, prawne, informatyczne, usługi pośrednictwa w zakresie wyceny i obrotu nieruchomościami. Dane przekazywane są tym podmiotom na podstawie odrębnych umów o powierzeniu przetwarzania danych. Dane nie są przekazywane do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowych.

W oparciu o obowiązujące przepisy RODO (z uwzględnieniem ograniczeń tam wskazanych), osobom/podmiotom, których dane są przetwarzane przysługują następujące prawa związane

z przetwarzaniem danych osobowych:

- a. prawo wycofania zgody na przetwarzanie danych, co pozostanie jednak bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem;
- b. prawo dostępu do danych osobowych,
- c. prawo żądania sprostowania danych osobowych,
- d. prawo żądania usunięcia danych osobowych,
- e. prawo żądania ograniczenia przetwarzania danych osobowych,
- f. prawo wyrażenia sprzeciwu wobec przetwarzania danych ze względu na szczególną sytuację,
- g. prawo do przenoszenia danych osobowych, tj. prawo otrzymania swoich danych osobowych, w ustrukturyzowanym, powszechnie używanym formacie informatycznym nadającym się do odczytu maszynowego.

Aby skorzystać z powyższych praw, należy zwrócić się do Administratora Danych Osobowych. W tym celu wykorzystać można m.in jedną z następujących form kontaktu:
pisemną - KMJ Deweloper Spółka z o.o. Jodłowa 11, 72-003 Dobra,
telefoniczną: **798 707 262**,

adres email: **biuro@kmjdeweloper.pl**,

Każda osoba/podmiot, której dane są przetwarzane ma także prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego zajmującego się ochroną danych osobowych, tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

Oświadczam i potwierdzam swoim podpisem, że zapoznałem się z powyższą klauzulą informacyjną i nie budzi ona moich wątpliwości. Niezależnie od wskazanych przez KMJ Deweloper Spółka z o.o. podstaw przetwarzania oświadczam, że wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych takich jak: imię i nazwisko, miejsce zamieszkania, nr dowodu osobistego, NIP, PESEL w celu negocjowania i realizacji umów - w szczególności umowy rezerwacyjnej, deweloperskiej, umowy przedwstępnej, umowy przenoszącej własność nieruchomości.